



04009030710040008



8213

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 903

7 Οκτωβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του δεξιού παράπλευρου SR6D από χ.θ. 128+750 έως χ.θ. 131+200 του αυτοκινητόδρομου ΠΑΘΕ στο τμήμα Προσκυνάς - Τραγάνα στην περιοχή του Δήμου Τραγάνας στο νομό Φθιώτιδας .. 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Βελεστίνο Νομού Μαγνησίας, για αρχαιολογικούς σκοπούς . 2
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για αρχαιολογικούς σκοπούς, στο Βελεστίνο Ν. Μαγνησίας..... 3
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στα Παλιά Βόλου Ν. Μαγνησίας (οδ. Φερρών 14 και Αγ. Θεοδώρων), για αρχαιολογικούς σκοπούς..... 4
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Πάτρα Ν. Αχαΐας (οδ. Αλ. Υψηλάντου 172), για αρχαιολογικούς σκοπούς 5
- Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή ΝΗΣΕΛΙΑ, Δημοτικού Διαμερίσματος Παμφίλων, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου. Ενδιαφερόμενος ο Σεπετζόγλου Βασίλειος 6

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1070924/6554/0010

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του δεξιού παράπλευρου SR6D από χ.θ. 128+750 έως χ.θ. 131+200 του αυτοκινητόδρομου ΠΑΘΕ στο τμήμα Προσκυνάς - Τραγάνα στην περιοχή του Δήμου Τραγάνας στο νομό Φθιώτιδας.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ17/6.2.2001 τ.Δ') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ.9 και 10 του άρθρου 62 του Ν.947/1979 και την παρ.4 του άρθρου 9 του Ν.960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ.929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ.Β' του Ν.2052/1992.

4. Την Α.Π. 33838/94/10.7.1995 κ.υ.α έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων.

5. Τη Δ12/0/30363/20.1.2004 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.

6. Το Δ 12α/Φ81/31094/28.4.2004 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και την από 1.6.2004 ορθή επανάληψη αυτού μετά των συνημμένων του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν.2882/2001.

7. Την 4881/19.5.2004 (ΦΕΚ 754/19.5.2004 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

8. Τη 14650/ΔΙΟΕ 85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/17.3.2004 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του δεξιού παράπλευρου SR6D από χ.θ. 128+750 έως χ.θ. 131+200 του αυτοκινητόδρομου ΠΑΘΕ στο τμήμα Προσκυνάς - Τραγάνα έκτασης συνολικού εμβαδού 8.491,50 μ² που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Τραγάνας νομού Φθιώτιδας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στα από 27.11.2003 ακριβή αντίγραφα (φύλλα 2) και με αριθμούς σχεδίων ΚΤ 3/01 και ΚΤ 3/02 κτηματολογικών διαγραμμάτων και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα της ΕΥΔΕ/ΠΑΘΕ, ΤΚΕ ΘΗΒΑΣ της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχουν συντάξει οι Μηχ/κοί Ι. Κονιδάς και Α. Μαυραντωνίου και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Δεσύπρης, στις 27.11.2003.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Γιάνναρος Λουκάς, 2) Ζαφειράκης, 3) Βασιλείου Χρυσούλα κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 1993 ΣΕ07120000) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.653/1977 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Σεπτεμβρίου 2004

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1073355/6740/Δ0010

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Βελεστίνο Νομού Μαγνησίας, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν.3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/2002) «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», όπως ισχύει.

3. Την 39/17.10.2000 Πράξη του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με την οποία κρίθηκε αναγκαία η εν λόγω απαλλοτρίωση.

4. Το ΥΠ.ΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.86/54696/916/6.7.2004 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού, με το οποίο προτείνεται η κήρυξη της συγκεκριμένης απαλλοτρίωσης και τα συνημμένα του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν.2882/2001.

5. Την ΥΠ.ΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.86/988/23.6.2004 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης του ίδιου Υπουργείου.

6. Την 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/Β'/2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών.

7. Την 33/23.3.2004 (ΦΕΚ 527/Β'/2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Πολιτισμού, όπως διορθώθηκε με το ΦΕΚ 558/Β'/2004, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Πολιτισμού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία και ανάδειξη των εγκειμένων αρχαιοτήτων, την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου συνολικής έκτασης 72,90 τ.μ. που βρίσκεται στο Βελεστίνο Νομού Μαγνησίας και φαίνεται με τα στοιχεία ιδ.2 (Η-Θ-Κ-Λ-Η) στο από Φεβρουαρίου 1997 και υπό κλίμακα 1:200 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του τ/μ Θ. Μακρή (αρ. σχεδίου 3080), που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη Δ/σης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Τ.Α.Π. Ιφίγένεια Γεωργοπούλου - Ντ'Αμικό στις 9.4.2001.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Στέργιος, Ναυσικά και Νικόλαος Μπακάλης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και θα βαρύνει το ΤΑΠΑ (ΚΑΕ 9719α).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Σεπτεμβρίου 2004

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ

Αριθ. 1071144/6677/0010

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για αρχαιολογικούς σκοπούς, στο Βελεστίνο Ν. Μαγνησίας.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν.3028/2002 (ΦΕΚ 153/28.6.2002) «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

3. Το ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛΦ.85/47740/917/22.6.2004 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού μετά των συνημμένων του, από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν.2882/2001.

4. Το από 17.10.00 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 39/17.10.2000 του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

5. Την ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.85/989/23.6.2004 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης του Υπουργείου Πολιτισμού.

6. Την 33/23.3.2004 (ΦΕΚ 527/24.3.2004 τ.Β') όπως διορθώθηκε (ΦΕΚ 558/2.4.2004 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Πολιτισμού σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

7. Την 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/17.3.2004 τ.Δ') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανάδειξη, συντήρηση και προστασία για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Βελεστίνο, έκτασης συνολικού εμβαδού 405 μ² που βρίσκεται στο Ν. Μαγνησίας και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 και με στοιχεία ιδ. 1 (Θ-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Μ-Λ-Κ-Θ) στο από Φεβρουάριο 1997 και με Α/Α 3080 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, το οποίο έχει συντάξει ο Θ. Μακρής και έχει θεωρήσει η Προϊσταμένη Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Ιφ. Γεωργοπούλου - Ντ' Αμικό στις 9.4.2001.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Άγγελος και Παναγιώτα Αλεξίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και θα βαρύνει τον ΚΑΕ 9719^α του προϋπολογισμού του Ταμείου Αρχ/κών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Σεπτεμβρίου 2004

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ

Αριθ. 1071145/6676/Δ0010

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στα Παλιά Βόλου Ν. Μαγνησίας (οδ. Φερρών 14 και Αγ. Θεοδώρων), για αρχαιολογικούς σκοπούς.

**ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει.
 2. Τις διατάξεις του Ν.3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/2002) «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», όπως ισχύει.
 3. Την 46/20.11.2001 Πράξη του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με την οποία κρίθηκε αναγκαία η εν λόγω απαλλοτρίωση.
 4. Το ΥΠ.ΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.88/45612/671/26.5.2004 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού, με το οποίο προτείνεται η κήρυξη της συγκεκριμένης απαλλοτρίωσης και τα συνημμένα του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν.2882/2001.
 5. Την ΥΠ.ΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.88/943/16.6.2004 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης του ίδιου Υπουργείου.
 6. Τη 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/Β/2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών.
 7. Την 33/23.3.2004 (ΦΕΚ 527/Β/2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Πολιτισμού, όπως διορθώθηκε με το ΦΕΚ 558/Β/2004, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Πολιτισμού, αποφασίζουμε:
- Κηρύσσουμε για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του τείχους του Κάστρου Βόλου, την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου συνολικής έκτασης 252,50 τ.μ. που βρίσκεται στα Παλιά Βόλου Ν. Μαγνησίας (οδ. Φερρών 14 και Αγ. Θεοδώρων) και φαίνεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-.....-Ι-Α στο από Απριλίου 2002 και υπό κλίμακα 1:200 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του τ/μ Μιχ. Μαυραϊδή (αρ. σχεδίου 3148), που θεώρησε η Δ/ντρια Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Τ.Α.Π. Ιφιγένεια Γεωργοπούλου - Ντ' Αμικό στις 14.5.2002.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωμα κυριότητας η Βασιλείου Αικατερίνη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και θα βαρύνει το ΤΑΠΑ (ΚΑΕ 9719α).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Σεπτεμβρίου 2004

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ ΠΕΤΡΟΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ

Αριθ. 1071143/6678/Δ0010

(5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Πάτρα Ν. Αχαΐας (οδ. Αλ. Υψηλάντου 172), για αρχαιολογικούς σκοπούς.

**ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α/2001) «Κώ-

δικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν.3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/2002) «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», όπως ισχύει.

3. Τις 43/13.11.1984 και 25/4.8.1987 Πράξεις του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με τις οποίες κρίθηκε αναγκαία η εν λόγω απαλλοτρίωση.

4. Το ΥΠ.ΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.41-62/45618/737/26.5.2004 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού, με το οποίο προτείνεται η κήρυξη της συγκεκριμένης απαλλοτρίωσης και τα συνημμένα του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν.2882/2001.

5. Την ΥΠ.ΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.41-62/944/16.6.2004 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης του ίδιου Υπουργείου.

6. Την 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/Β/2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών.

7. Την 33/23.3.2004 (ΦΕΚ 527/Β/2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Πολιτισμού, όπως διορθώθηκε με το ΦΕΚ 558/Β/2004, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Πολιτισμού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη σημαντικού οικοδομήματος της Ρωμαϊκής Αυτοκρατορίας, την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου συνολικής έκτασης 96,15 τ.μ. που βρίσκεται στην Πάτρα Ν. Αχαΐας (οδ. Αλ. Υψηλάντου 172) και φαίνεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α στο από Σεπτεμβρίου 2000 και υπό κλίμακα 1:100 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του τ/μ Μιχ. Μαυραϊδή (αρ. σχεδίου 3040), που θεώρησε η Δ/ντρια Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Τ.Α.Π. Ιφιγένεια Γεωργοπούλου - Ντ' Αμικό στις 25.10.2000.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωμα κυριότητας η Τσαλίκη Άρτεμις.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και θα βαρύνει το ΤΑΠΑ (ΚΑΕ 9719α).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Σεπτεμβρίου 2004

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ ΠΕΤΡΟΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ

Αριθ. 1989

(6)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή ΝΗΣΕΛΙΑ, Δημοτικού Διαμερίσματος Παμφίλων, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου. Ενδιαφερόμενος ο Σεπετζόγλου Βασίλειος.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν.3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σή-

μερα με τα Ν.Δ.532/1970, Β.Δ.704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ.192/1972, Π.Δ.71/1984, Π.Δ.347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259/1988 τ.Α').

5. Τις διατάξεις του Ν.2218/1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/1994 τ.Α').

6. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν.2399/1996 «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90/1996 τ.Α'), με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητές τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.

7. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 1 του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/1997 τ.Α'), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

8. Το υπ' αριθ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Διεύθυνσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

9. Η υπ' αριθμ.14650/ΔΙΟΕ 85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/17.3.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

10. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν.3220/2004 - ΦΕΚ 15/28.1.2004 τ.Α' δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν.2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε.

11. Την υπ' αριθμ. 15542/1.4.2004 διαπιστωτική πράξη που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 93/2.4.2004 τ.Β' και με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

12. Την από 2.3.2004 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στην περιοχή ΝΗΣΕΛΙΑ, Δημοτικού Διαμερίσματος Παμφίλων, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου καθώς επίσης και το από τον Αύγουστο του 2003 κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε τη 15.9.2003 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

13. Το Φ. 544.5/21/04/Σχ.49/9.1.2004 έγγραφο του Γ.Ε.Ν., αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 2.3.2004 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στην περιοχή ΝΗΣΕΛΙΑ, Δημοτικού Διαμερίσματος Παμφίλων, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου καθώς επίσης και το από τον Αύγουστο του 2003 κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε τη 15.9.2003 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίστηκε από την αρμοδία Επιτροπή:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1, 2, 3, έως και 16.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1', 2', 3' έως και 16'.

γ) Ζώνη παραλίας πλάτους 10 μ. διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ.2 του Ν.2971/2001.

Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 2 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΙΦΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, στην περιοχή ΝΗΣΕΛΙΑ, Δημοτικού Διαμερίσματος Παμφίλων, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου. Ενδιαφερόμενος ο Σεπετζόγλου Βασίλειος.

Στη Μυτιλήνη την 2.3.2004, η Επιτροπή καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας που αποτελείται από τους: α) Σπυρίδωνα Καρδακάρη, ΠΕ/Α Εφοριακών, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως Πρόεδρος,

β) Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως μέλος,

γ) Αντώνιο Ξωχέλη, Πλωτάρχη Λ.Σ., νόμιμο αναπληρωτή του Λιμενάρχη Μυτιλήνης, τούτου κωλυομένου, ως μέλος,

δ) Παρασκευά Βασιλέλλη, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, ως μέλος,

ε) Ευστράτιο Δουλδούρη, Διευθυντή Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, ως μέλος,

και γραμματέα το Γεώργιο Καραγιάννη, ΠΕ/Α Μηχανικών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν.2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001 τ.Α'), που συγκροτήθηκε με την με Α.Π. 594/20.3.2002 απόφαση της Οικονομικής Επιθεώρησης Βορείου Αιγαίου, αφού συγκλήθηκε με την υπ' αριθμ. 209/5.3.2004 πρόσκληση του Προέδρου της, μετέβη επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 2.3.2004.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1) Η από 8.9.2003 αίτηση του Μιχάλη Χατζέλλη εκ μέρους του Βασιλείου Σεπετζόγλου.

2) Το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Αύγουστο 2003, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε τη 15.9.2003 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

3) Την από 15.9.2003 Έκθεση της κατά νόμο αρμοδίας Επιτροπής καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας της εν θέματι περιοχής.

4) Το με Α.Π. Φ. 544.5/21/04/Σχ.49/9.1.2004 έγγραφο του Γ.Ε.Ν.

5) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του Ν.2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001 τ.Δ') ήτοι:

α) Την γεωμορφολογία του εδάφους, ότι δηλαδή η ακτή είναι απόκρημνη, βραχοκροκαλλώδες με απότομο βραχώδες πρανές.

β) Ότι στο συγκεκριμένο χώρο αιγιαλού δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Ότι η ακτή βρίσκεται στην περιοχή ΝΗΣΕΛΙΑ και επηρεάζεται από ανέμους Βόρειους, Βορειοανατολικούς, που φτάνουν έως και 8 μποφόρ.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα, η οποία είναι βραχώδης με κλιμακούμενο βάθος.

ε) Ότι το ανάπτυγμα του κυματισμού είναι μεγάλο, με το ύψος των κυμάτων να φτάνει το δύο και μισό με τρία (2,5-3 μ.) μέτρα.

στ) Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων.

ζ) Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων, ούτε χρήσεων γης, που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Ότι δεν υπάρχει γνωστός αρχαιολογικός χώρος.

θ) Το ότι η συγκεκριμένη περιοχή είναι υπό κτηματογράφηση και η διαδικασία της δεν έχει ολοκληρωθεί, καθορίζει:

Επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1, 2, 3, έως και 16, που εξασφαλίζονται από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας, με κορυφές 1', 2', 3', έως και 16', που έχει σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 1 του Ν.2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α').

3. Τα σημεία 16 και 16' ταυτίζονται με τα σημεία 1 και 1' αντίστοιχα του όμορου καθορισμένου αιγιαλού (η υπ' αριθμ. 1936/7.6.1991 απόφαση Νομάρχη Λέσβου - ΦΕΚ 401/26.6.1991 τ.Δ' και όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 2762/2.9.1996 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου - ΦΕΚ 1366/26.11.1996 τ.Δ').

4. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

5. Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.

6. Η εξάρτηση έγινε από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ

Τα Μέλη
ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΞΟΧΕΛΗΣ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΛΛΗΣ
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΔΟΥΛΔΟΥΡΗΣ





